|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  |
| REPUBLIKA HRVATSKA  KARLOVAČKA ŽUPANIJA | |  |
|  | GRAD KARLOVAC |  |

GRADSKO VIJEĆE PRIJEDLOG

KLASA:

URBROJ:

Karlovac,

Na temelju članka 65. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine br. NN 20/18, 115/18, 98/19 ) (nastavku teksta: Zakon ) te članka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 9/2021 -potpuni tekst), Gradsko vijeće Grada Karlovca, na prijedlog Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, na svojoj \_\_\_\_\_\_\_\_. sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021. godine d o n o s i

**ODLUKU O IZBORU NAJPOVOLJNIJIH PONUDA**

**na javnom natječaju za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Karlovca**

**Članak 1.**

Ovom se Odlukom izabiru najpovoljnije ponude na natječaju za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Karlovca (KLASA: 945-05/20-01/11 URBROJ:2133/01-09/06-21-1 od 26.04.2021 . ) na prijedlog Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, imenovanog od Gradskog vijeća Grada Karlovca.

Najpovoljnije ponude na natječaju za prodaju prikazane su u Tablici 1.

Tablica 1. - Najpovoljnije ponude na javnom natječaju za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Naziv katastarske općine | K.Č.BR.  (kako je navedena u važećem Programu raspolaganja poljop.zemljištem u vl. RH na području Grada Karlovca) | Izabrani ponuditelj | Kriterij odabira sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19) – u daljnjem tekstu Zakon | Ponuđena cijena  (u kunama) |
| GORNJI SJENIČAK | 1178 | Ana Matijašić, nositelj OPG-a Ana Matijašić, Banska Selnica 14, 47000 Karlovac, OIB: 14579030877 | čl.64. st.1. toč. b) Zakona | 7.501, 98 |
| GORNJI SJENIČAK | 1178 | Ana Matijašić, nositelj OPG-a Ana Matijašić, Banska Selnica 14, 47000 Karlovac, OIB: 14579030877 | čl.64. st.1. toč. b) Zakona | 6.000,00 |
| LUKA POKUPSKA | 1339/1 | Siniša Stanar, nositelj OPG-a Siniša Stanar, Zamršje 28 A, 47000 Karlovac, OIB: 03731405938 | čl.64. st.1. toč. c) Zakona | 550,00 |
| LUKA POKUPSKA | 1340/1 | Siniša Stanar, nositelj OPG-a Siniša Stanar, Zamršje 28 A, 47000 Karlovac, OIB: 03731405938 | čl.64. st.1. toč. c) Zakona | 17.000,00 |
| LUKA POKUPSKA | 1341/1 | Siniša Stanar, nositelj OPG-a Siniša Stanar, Zamršje 28 A, 47000 Karlovac, OIB: 03731405938 | čl.64. st.1. toč. c) Zakona | 3.000,00 |
| LUKA POKUPSKA | 1361/2 | Siniša Stanar, nositelj OPG-a Siniša Stanar, Zamršje 28 A, 47000 Karlovac, OIB: 03731405938 | čl.64. st.1. toč. c) Zakona | 7.500,00 |
| BANSKA SELNICA | 249/2 | Siniša Stanar, nositelj OPG-a Siniša Stanar, Zamršje 28 A, 47000 Karlovac, OIB: 03731405938 | čl.64. st.1. toč. c) Zakona | 9.600,00 |
| BANSKA SELNICA | 249/5 | Siniša Stanar, nositelj OPG-a Siniša Stanar, Zamršje 28 A, 47000 Karlovac, OIB: 03731405938 | čl.64. st.1. toč. c) Zakona | 10.300,00 |

**Članak 2.**

Za ostale katastarske čestice iz Javnog natječaja nije bilo zaprimljenih ponuda.

**Članak 3.**

Ova se Odluka, odmah po donošenju, dostavlja na prethodno mišljenje Karlovačkoj županiji te na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede (u nastavku teksta: Ministarstvo).

Nakon dobivenog pozitivnog mišljenja Karlovačke županije i suglasnosti Ministarstva, te po sastavljenom nacrtu ugovora o prodaji za koji je potrebno da nadležno županijsko državno odvjetništvo izda pozitivno mišljenje o pravnoj valjanosti ugovora, Ugovor o prodaji s odabranim najpovoljnijim ponuditeljem sklopit će gradonačelnik Grada Karlovca, a u ime Republike Hrvatske sukladno članku 66. Zakona.

**Članak 4.**

Ova Odluka, sukladno Zakonu, nije upravni akt.

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba, niti se može pokrenuti upravni spor.

Sudionici javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila javnog natječaja ili iz drugih zakonom predviđenih razloga mogu pred sudom pobijati ugovor o prodaji sklopljen s trećom osobom.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu odmah po dobivenoj suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

PREDSJEDNIK

GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Marin Svetić, dipl.ing šumarstva

Dostaviti:

1. Ured gradonačelnika, ovdje

2. Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo Vranyczanya 4 , Karlovac

3. Upravni odjel za proračun i financije, ovdje (3x)

4. Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i turizam, ovdje (2x)

5. Predsjednik Gradskog vijeća, ovdje

6. Dokumentacija

7. GGK

8. Zapisnik

9. Pismohrana